

Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne
03.02.2025číslo jednací
MMJ/OŽP/113543/2025-SaZ
SZ MMJ/OŽP/11401/2025/5
jihlvp25v012ervyřizuje / telefon
Ing. Samešová/3325
oprávněná úřední osoba
zuzana.samesova@jihlava-city.czJihlava
08.04.2025ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Veřejná vyhláška

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 03.02.2025 podalo

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava, IČO 00286010

které zastupuje společnost

NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČO 64939511

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

stavbu:

„Obnova vodovodu a kanalizace v ul. tř. Legionářů“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 5861/1, 5876/1, 5863, 5918 v katastrálním území Jihlava, č.h.p. 4-16-01-0350, HGR č. 65500, č. vodního útvaru DYJ_0850 Jihlava od toku Třeštský potok po tok Jihlávka, včetně toku maršovský potok od hráze nádrže Hubenov, určení polohy v souřadnicovém systému S-JTSK:

začátek trasy: X: 1129678.17; Y: 669370.63

konec trasy: X: 1129375.48; Y: 669469.06

Stavba obsahuje:

- vybudování nové jednotné kanalizace a vodovodu včetně přípojek v ul. Legionářská v Jihlavě v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované Ing. Radkou Michkovou Popelíkovou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. osvědčení ČKAIT 0201350, NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1 v lednu 2025 pod č. zak. 954.

SO 01 Jednotná kanalizace

– bude umístěna ve středu východního jízdního pruhu v ul. Legionářů, bude provedena z trub KT DN 300, DN400, DN 600 o celkové délce cca 315 m, bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci na jedné straně v křižovatce s ulicí Fritzova a na druhé straně v křižovatce s ulicí Tolstého. Stávající kanalizace bude zčásti vyjmuta a zlikvidována dle platné legislativy a z části bude zasypána štěrkem.

SO 02 Nový vodovod

– bude umístěn v souběhu s novou jednotnou kanalizací, bude proveden z potrubí TLT DN 300 s jištěnými spoji u křižovatek, se zinkovým povlakem, pro agresivitu prostředí III o délce cca 311m a z potrubí HDPE, PE, RC d110 o délce cca 15 m (propojení v ul. Tolstého). Bude napojen pomocí vysazené odbočky na vodovod v ul. Fritzova, na druhé straně bude napojen na nové propojení vodovodních řadů v ul. Tolstého.

SO 03 Rušené vodovody

– stávající vodovody z azbestocementu a litiny situované v obou okrajích komunikace v ul. Legionářů budou zrušeny. Budou ponechány v zemi jako chráničky, na všech koncích budou uzavřeny betonem C30/37.

SO 04 - Přípojky kanalizace a uličních vpustí

- budou provedeny nové veřejné části kanalizačních přípojek z potrubí kameninových nebo PVC KG DN 200 (dle původního materiálu) napojené na nově budovanou jednotnou kanalizaci. Dále budou osazeny nové prefabrikované uliční vpusti (v místě původních) s plastovými přípojkami DN 200 napojenými na novou jednotnou kanalizaci.

SO 05 - Přípojky vodovodu

- budou provedeny nové veřejné části vodovodních přípojek z potrubí litina nebo HDPE PE 100 RC SDR 11 (dle původního materiálu) napojené na nový vodovod.

V průběhu stavby bude vždy k dispozici jeden jízdní pruh. Pro přípojky budou zhotoveny překopy, které budou pažené a pojezdne pro zatížení 400 kN normového zatížení, překopy budou zakryty pojezdnými plechy. Po provedení prací bude obnoven povrch vozovky, skladba asfaltového povrchu a tloušťka štěrkového lože bude odpovídat stávající konstrukci vozovky. Podél obrubníků vozovky bude zhotovena dlažba z kostek pro podélné parkování aut u obrubníku v šíři 2,5 m. Stávající chodník bude rozebrán a povrchová dlažba bude zlikvidována dle platné legislativy. Nově budou do pískového lože o stávající niveletě osazeny nové dlaždice 200 x 200 mm tl. 6 mm bez fazet.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Radkou Michkovou Popelíkovou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. osvědčení ČKAIT 0201350, NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1 v lednu 2025 pod č. zak. 954. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Záměr sestává z nové jednotné kanalizace a vodovodu včetně přípojek v ul. Legionářská v Jihlavě. Jednotná kanalizace bude umístěna ve středu východního jízdního pruhu v ul. Legionářů, bude provedena z trub KT DN 300, DN400, DN 600 o celkové délce cca 315 m, bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci na jedné straně v křižovatce s ulicí Fritzova a na druhé straně v křižovatce s ulicí Tolstého. Stávající kanalizace bude zčásti vyjmuta a zlikvidována dle platné legislativy a z části bude zasypána štěrkem. Nový vodovod bude umístěn v souběhu s novou jednotnou kanalizací, bude proveden z potrubí TLT DN 300 s jištěnými spoji u křižovatek, se zinkovým povlakem, pro agresivitu prostředí III o délce cca 311m a z potrubí HDPE, PE, RC d110 o délce cca 15 m (propojení v ul. Tolstého). Bude napojen pomocí vysazené odbočky na vodovod v ul. Fritzova, na druhé straně bude napojen na nové propojení vodovodních řadů v ul. Tolstého. Stávající vodovody z azbestocementu a litiny situované v obou okrajích komunikace v ul. Legionářů budou zrušeny. Budou ponechány v zemi jako chráničky, na všech koncích budou uzavřeny betonem C30/37. Budou provedeny nové veřejné části kanalizačních přípojek z potrubí kameninových nebo PVC KG DN 200 (dle původního materiálu) napojené na nově budovanou

- jednotnou kanalizaci. Dále budou osazeny nové prefabrikované uliční vpusti (v místě původních) s plastovými přípojkami DN 200 napojenými na novou jednotnou kanalizaci. Budou provedeny nové veřejné části vodovodních přípojek z potrubí litina nebo HDPE PE 100 RC SDR 11 (dle původního materiálu) napojené na nově budovaný vodovod.
2. Pro uskutečnění výše citovaného záměru se vymezují pozemky parc. č. 5861/1, 5876/1, 5863, 5918 v katastrálním území Jihlava jako pozemky stavební. Zařízení staveniště se vymezuje na stavebních pozemcích. Rozvinutí stavební činnosti bude prováděno pouze v rámci stavebních pozemků.
 3. Přebytečná výkopová zemina bude uložena na povolenou skládku nebo bude využita dle dispozic investora v souladu s příslušnými předpisy.
 4. V případě, že bude ke stavbě používána těžká technika, je zapotřebí, před zahájením stavebních prací požádat jednotlivé správce inženýrských sítí o vyjádření a zajištění vytyčení podzemních a nadzemních sítí v místech pohybu těžké techniky.
 5. Po ukončení prací budou plochy dotčené stavbou uvedeny do původního, resp. řádného stavu, přičemž budou uplatněny oprávněné požadavky vlastníků a správců pozemků.
 6. Stavební činnosti budou prováděny pouze v rámci pozemků, které jsou v tomto rozhodnutí vymezeny.
 7. V případě stavebních činností na pozemcích, které nejsou v tomto rozhodnutí vymezeny, je nutno před dotčením pozemků, předem zajistit povolení s vlastníky a správci dotčených pozemků.
 8. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídanému archeologickému nebo paleontologickému nálezů nebo nálezů kulturně cenného předmětu, detailu stavby nebo chráněné části přírody je stavebník povinen podle § 266 stavebního zákona neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezů přerušit a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezů, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření.
 9. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 10. Při stavebních pracích budou dodržena ustanovení vyhl. č. 146/2024 Sb. o technických požadavcích na výstavbu a na ni navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
 11. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do pozemků, které nejsou ve vlastnictví investora, musí být předem projednán s jejich vlastníky.
 12. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhl. č. 146/2024 Sb. o technických požadavcích na výstavbu v platném znění a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem.
 13. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluknost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin.
 14. Při provádění stavby je podle § 163 stavebního zákona zhotovitel povinen:
 - dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,
 - zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby,
 - zajistit při provádění stavby stavbyvedoucího,
 - zajistit při provádění dodržení požadavků na výstavbu, popř. technických předpisů a technických norem,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby,
 - provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru,
 - zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů,
 - vést stavební deník o stavbě.
 15. Při provádění stavebních prací nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavebních prací nesmí být nad přípustnou míru

- znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
16. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědoměn majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
17. V průběhu stavby musí být jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup, vjezd i výjezd k sousedním pozemkům a stavbám. Stavebník zajistí průběžné čištění přilehlých komunikací.
18. O stanovení přechodné úpravy dopravního značení, pokud si to situace vyžádá, požádá zhotovitel prací příslušný silniční správní úřad, tj. odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy.
19. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb.
20. Likvidace dešťových vod v průběhu výstavby a i po dokončení stavby bude provedena tak, aby nebyly ohroženy podmáčením sousední objekty a pozemky.
21. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi, apod..
22. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti včetně termínu zahájení stavby bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
23. Při provádění stavby budou plněny požadavky a podmínky uplatněné dotčenými orgány uvedené:
- a) v jednotném environmentálním stanovisku Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí ze dne 16.01.2025, č.j.: MMJ/OŽP/19198/2025 – 240/24:
- Podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:
- Příslušný orgán **souhlasí s tím**, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), **povoleno kácení** 5 ks javoru mléčného (*Acer platanoides*), č. stromu 22163, 22204, 22171, 22179, 22209 a obvody kmenů (cm)/m2 60, 28, 41, 41, 47 na poz.p.č. 5876/1 v k.ú. Jihlava za těchto podmínek:
- * Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace výše uvedené stavby na základě vydaného stavebního povolení v právní moci.**
 - * **Před kácením bude kontaktován správce zeleně MMJ OŽP**, který potvrdí nutnost kácení popřípadě rozhodne o ponechání dřeviny na základě vytyčení projektované na místě.
 - * Kácet je možné zpravidla v **době vegetačního klidu** tj. od 1. listopadu do 31. března, v souladu s ust. § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Pokud by v souvislosti se stavbou bylo nutné kácet v době vegetace, bylo by nezbytné předem vyloučit přítomnost hnízdících ptáků odborným biologem (aby nedošlo k porušení § 5a zákona).
 - * Pokud by při kácení byl zaznamenán **výskyt nějakého zvláště chráněného druhu** (např. netopýři, ptáci), musí být kácení přerušeno a za účelem stanovení dalšího postupu kontaktován Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, popř. Agentura ochrany přírody a krajiny, středisko Havlíčkův Brod.
 - * Dřeviny budou na lokalitě **ponechány tak dlouho, jak to bude možné** s ohledem na jejich fyziologickou vitalitu a provozní bezpečnost, případně budou káceny až v okamžiku, kdy bude jejich odstranění nutné s ohledem na provedení stavebních prací v souvislosti s realizací.
- Příslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby 5 ks *Fraxinus excelsior* Nana (syn. *Globosa*) s obvodem kmínku ve výšce 1 m min. 10 – 12 cm ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:
- * Výsadba bude provedena dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, popř. dle standardů AOPK (Výsadba stromů SPPK A02 001:2013, Výsadba a řez keřů a lián SPPK A02 003:2014).
 - * Náhradní výsadba bude provedena nejpozději ke dni kolaudace stavby
 - * Sazenice stromu s kmínkem bude zabezpečena proti vyvrácení jedním až třemi kůly, kterým bude upevněna úvazky. Kmen sazenice bude do výše úvazku natřený ochranným nátěrem ARBOFLEX či Lac Balsam.

- * Báze bude zamulčována dřevní štěpkou nebo kůrou (mulč chrání povrch půdy před vysycháním, zmenšuje potřebu zavlažovat, brání v růstu většiny plevelů, vytváří ideální mikroklima pro půdní život a kořínky rostlin, rozkládá se na humus a pomáhá vytvářet novou zeminu). Krček stromku musí zůstat volný. Kmínek bude chráněn před poškozením strunou plastovou chráničkou nebo dřevěnou ohrádkou.
 - * V následujících pěti letech po výsadbě bude zajištěna následná péče o vysázené porosty (obnova ochrany dřevin proti buření, doplňování uhynulých sazenic, příp. výchovný řez dřevin ve 4. až 5. roce po výsadbě, zalévání (dle potřeby), odplevelení, opravy kotvení).
 - * OŽP si vyhrazuje právo na kontrolu, v případě zjištění nedostatků je žadatel povinen na základě upozornění Magistrátu města Jihlavy ve stanoveném termínu nedostatky odstranit. Pokud žadatel ve stanoveném termínu nedostatky neodstraní, bude vyměřena odpovídající finanční sankce ve správním řízení. Při provádění kontroly OŽP předloží povinná osoba potvrzení o tom (např. fakturu), že jde o sadbový materiál uložený v tomto rozhodnutí (viz výroková část). Upozorňujeme, že neprovedení náhradní výsadby (§ 9 zákona 114/1992 Sb.) je podle § 87 odst. 1 g) zákona 114/1992 Sb. přestupkem, za který lze uložit pokutu.
- Příslušný orgán, souhlasí s realizací záměru dle předložené PD, za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:
- * Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena bude ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích nebo Arboristický standard SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti.
 - * Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny – obecná ochrana rostlin a živočichů. (Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama).

b) v závazném stanovisku KHS kraje Vysočina, Jihlava ze dne 13.01.2025 č.j. R/2025/7500/2:

- * Před vydáním kolaudačního rozhodnutí (provedením závěrečné kontrolní prohlídky) pro obnovený vodovodní řad bude KHS kraje Vysočina předložen kontrolní rozbor vody z obnoveného vodovodního řadu. Kontrolní rozbor bude proveden v rozsahu kráceného rozboru dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody v platném znění. Kontrolní vzorek bude odebrán akreditovanou osobou.
- * Dále budou předloženy doklady o shodě použitých materiálů a doklady o provedení proplachu a dezinfekci potrubí. Použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou, které budou použity při realizaci stavby, musí odpovídat vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody v platném znění. Potřebné doklady budou k dispozici k závěrečné prohlídce stavby.

c) ve vyjádření Archeologického ústavu akademie věd ČR, Brno, v.v.i. ze dne 17.02.2025 č.j. ARUB/849/2025:

- * Stavebník je dle § 22 zák.č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit mu nebo jiné organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů provedení archeolog. výzkumu na dotčeném území.
- * Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i. stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dnů před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na webové adrese. Mezi náležitostmi oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její kanalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
- * Výzkum je dle § 22 zák.č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 zák.č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění).
- * Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební

činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 zák.č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění.

- * Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ust. § 22 odst. 2 zák.č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění.
- * Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 266 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

24. Budou dodrženy podmínky vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., vodovodů a kanalizací ze dne 18.02.2025 č.j. 15/2025, a to :

- * Při křížení a souběhu navrhovaných inženýrských sítí zajistí stavebník (investor stavby) dodržení nejmenších dovolených svislých vzdáleností (křížení) a vodorovných vzdáleností (souběh) mezi vnějšími povrchy vedení dle ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení.
- * Stavba vodovodu a kanalizace musí svým technickým řešením a samotným provedením odpovídat Standardům pro vodovody a kanalizace na území statutárního města Jihlavy, které byly schváleny Zastupitelstvem města Jihlavy dne 21.09.2021, včetně platných aktualizací.
- * **Po dokončení stavby bude zrušené azbestocementové vodovodní potrubí DN 250 vyplněno cemento-popílkovou suspenzí.**

Specifikace materiálu potrubí a armatur:

- * Ochrana vnějšího povrchu potrubí dle ČSN EN 545: žárové pokovení nanášením slitiny zinku a hliníku (85 Zn + 15 Al) s min. hmotností 400 g/m² + krycí nátěr z modrého epoxidu o síle min. 70 µm. Ochrana vnitřního povrchu dle ČSN EN 545 a ISO 4179: odstředivě nanášené vyložení vysokopevní cementovou vystýlkou o síle min. 4 mm příp. PU povlak v min.tl. 1,2 mm.
- * Šoupata s bočně vedeným měkce těsnícím klínem s možností výměny klínu a vřetene a s nezúženým průchodem. Vřeteno nestoupavé s válcovým závitem. Vedení těsnícího klínu z oteruvzdorného plastu s vysokou kluzností. Materiál EN-GJS-400-15, nebo EN-GJS-400-18. Provedení krátké přírubové. Těžká protikorozi ochrana GSK – nutno doložit platný produktový certifikát GSK (procesní nestačí!). Materiál vřetene ideálně z duplexní oceli (21% a vyšší obsah chromu) akceptujeme i vřeteno s austenitické oceli nebo oceli martenzitické s vyšším obsahem chromu. Klín z tvárné litiny z navulkanizovaným elastomerem. Preferováno pouzdro O-kroužků s bajonetovým uzávěrem z mosazi. Zemní souprava pozinková nebo nerezová teleskopická s plastovou chráničkou.
- * Těžká protikorozi ochrana GSK – nutno doložit platný produktový certifikát GSK (procesní nestačí!). Zemní souprava pozinková nebo nerezová teleskopická s plastovou chráničkou.
- * Poklop – do vozovky samonivelační litina tvárná nebo kombinace litina tvárná a šedá, do chodníku stačí tuhý poklop celolitinový s podkladovou deskou. Oba s nápisem „voda“ nebo „W“.
- * Požadujeme záruku na uzavírací armatury 10 let.
- * Spojovací materiál: šrouby výhradně nerezové (min A2), matky s teflonovou úpravou, podložky nerezové (min A2), těsnění mezi přírubami z EPDM výhradně s ocelovou vložkou.
- * Trasa vodovodního řádu a kanalizace oddílného systému musí být vedena ve veřejné komunikaci a nebo ve veřejném pozemku. Dotčené pozemky musí být přístupné pro provádění případných oprav a údržby vodovodu a kanalizace.
- * Nejméně 21 dní před vlastním zahájením předmětné stavby nutno se SMJ s.r.o. projednat a odsouhlasit postup a termíny provádění odstávek veřejného vodovodu, propoje na stávající veřejný vodovod podrobné podmínky koordinace stavebních prací souvisejících se stavbou vodovodu mezi dodavatelem stavby a provozovatelem vodovodu.
- * Nejpozději 15 kalendářních dnů před plánovaným termínem provedení propoje anebo odstávek veřejného vodovodu bude tento termín písemně nahlášen formou žádosti provozovateli vodovodu.
- * Napojení nového potrubí vodovodu na stávající veřejný vodovod bude provedeno profesně způsobilou a odbornou dodavatelskou firmou mající příslušné živnostenské oprávnění.
- * Investor předmětné stavby vodovodu musí do nákladů stavby zahrnout veškeré činnosti a dodávky SMJ s.r.o. související s činnostmi provozovatele vodovodu (např. práce spojené s napojením na stávající vedení veřejného vodovodu, odstávkami vodovodu, provedením odkalení či odvzdušnění vodovodu, dodávkou vody pro tlakové zkoušky vodovodu, proplachy

vodovodu, dezinfekce vodovodu, provedení laboratorních analýz vzorků vody, nutnou součinnost provozovatele, kontrolní prohlídky objektů budovaných na vodovodu apod.).

- * **Požadujeme, aby stavebník potrubí vodovodu a kanalizace poskytl investorovi a vlastníkově řadu záruční dobu v délce trvání 60 měsíců ode dne předání dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků.**
- * Ke kontrole uložení potrubí před záhozem a po záhozu a k provádění všech odborných zkoušek na potrubí prodlužovaného vodovodu a kanalizace bude zajištěna účast pověřeného zástupce obchodní společnosti SMJ s.r.o., jako zástupce budoucího vlastníka potrubí vodovodu a kanalizace.
- * Trasa potrubí vodovodu a oddílné kanalizace musí být vedena tak, aby mezi sloupy VO, stromy, objekty a vnějším lícem potrubí vodovodu a kanalizace byla dodržena min vzdálenost 1,5 m na každou stranu. Touto vzdáleností je vymezeno ochranné pásmo potrubí vodovodu a kanalizace dle zák.č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. U vodovodních řadů o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedená vzdálenost od vnějšího líce zvyšuje o 1,0 m.
- * Navrhovaná stavba se dotkne vodovodního a kanalizačního řadu v provozování SMJ a zasáhne do jeho ochranného pásma, proto musí investor stavby **před zahájením prací na své náklady zajistit vytyčení polohy vodovodu a kanalizace a po dobu stavby zajistit stálost vyznačení. Uvedené práce budou příslušným pracovníkem SMJ na základě objednávky/žádosti, která musí být předložena nejpozději 10 pracovních dnů před požadovaným termínem provedení prací.** Vytyčení bude potvrzeno vydáním „Protokolu o vytyčení“.
- * Vytyčení bude provedeno příslušným pracovníkem SMJ na základě objednávky/žádosti, která. Musí být předložena nejpozději 10 pracovních dnů před požadovaným termínem provedení prací.
- * K objednávce/žádosti o vytyčení (nejpozději však v den vytyčování na místě samém) doloží investor toto vyjádření s kopií dokumentace (situace s vyznačením trasy nebo rozsahu předmětné stavby nebo stavebních činností).
- * **Bez vytyčení nesmí být předmětná stavba/stavební činnost zahájena.**
- * **V případě, že nebude možné provést přesné vytyčení polohy a hloubek uložení potrubí vodovodu, zajistí investor, případně zhotovitel stavby provedení výkopových sond v místech určených pracovníkem SMJ s.r.o.**
- * V případě, že při vytyčení dojde k výškovým či polohopisným odchylkám oproti projektové dokumentaci, zajistí investor přepracování dotčených příloh projektové dokumentace na skutečný stav.
- * Při křížení a souběhu vodovodního a kanalizačního řadu s ostatními inženýrskými sítěmi musí být dodrženy nejmenší dovolené svislé vzdálenosti (křížení) a vodorovné vzdálenosti (souběh) mezi vnějšími povrchy vedení dle ČSN 73 6005-Prostorová úprava vedení technického vybavení.
- * **Trasa nově vybudovaného vodovodu a kanalizace bude před záhozem polohově a výškově zaměřena v systému MICROSTATION.** Toto zaměření, bude investorem stavby prokazatelně předáno SMJ, s.r.o. min. 14 dní před podáním návrhu na vydání kolaudačního souhlasu. Při provedení odboček přípojek v rámci stavby vodovodu a kanalizace bude zaměřeno i místo vysazení zaslepených odboček.
- * **Při závěrečné prohlídce stavby bude rovněž dodavatelem stavby předán kladečský plán a podélný profil vodovodu (z tohoto důvodu upozorňujeme na nutnost provedení zaměření vodovodu před záhozem potrubí) a v podélný profil kanalizace opravený dle skutečnosti. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude rovněž dodavatelem stavby předána dokumentace skutečného stavu dokončené stavby, která bude ověřená oprávněným zástupcem dodavatele stavby (čitelně uvedené jméno a příjmení + podpis + razítko + kontaktní údaje).**
- * **Upozorňujeme zejména na provedení opravy kladečského plánu a podélného profilu tak dle skutečností tak, aby byla dokumentace v souladu s geodetickým zaměřením. Dále požadujeme, aby byla dokumentace skutečného stavu doplněna o dokumentaci, ve které budou vyznačeny vývody vyhledávacích vodičů.**
- * **V rámci konečných terénních úprav okolního terénu a komunikace budou poklopy armatur vodovodního řadu a poklopy kanalizace zvednuty či upraveny dle konečné nivelety povrchu terénu a vozovky.** Litinové poklopy vodovodních armatur, které budou osazeny na potrubí vodovodu mimo komunikaci, budou obdlážděny dvěma řadami kostek a obetonovány.
- * **Veškeré změny oproti projektové dokumentaci schválené ve stavebním řízení, které budou realizovány v rámci výše citované stavby, musí být v dostatečném předstihu (min. 10**

pracovních dnů předem) projednány a odsouhlaseny SMJ s.r.o. Bez vydání souhlasu SMJ s.r.o. nelze takovéto změny realizovat.

Stavba vodovodu:

- * Lože pod potrubí vodovodu - šterkopísek frakce 0 - 16 mm na 95% Proctorovy hustoty s podílem frakce 8-16 mm max. 10%.
- * **Pokládka potrubí vodovodu bude prováděna podle pokynů výrobce včetně zajištění pohybu potrubí, jak horizontálně, tak vertikálně.**
- * **VEŠKERÉ SPOJE na nově pokládaném potrubí BUDOU UZAMČENY (jištěné proti podélnému posuvu)**
- * Stavbu vodovodu je nutné provádět dle platných ČSN a dalších souvisejících norem a předpisů, **vyhlášky č.499/2006 o dokumentaci staveb, kterou se provádí zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění a dle vyhlášky č.428 Ministerstva zemědělství ze dne 16.listopadu 2001, kterou se provádí zákon č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění vyhlášky č.146/2004 Sb. a vyhlášky č.515/2006 Sb.**
- * Konkrétní detaily plánovaných propojení musí být vždy předem projednány a odsouhlaseny se SMJ a při samotné stavbě se střediskem pitná voda.
- * Veškeré zásahy na vodovodní síti spojené s plánovanými propojeními musí být provedeny výhradně SMJ. Realizaci je nutné dohodnout a odsouhlasit se střediskem 601 pitná voda nejpozději 14 dnů před požadovanými termíny realizace.
- * **Se stř. 601 je třeba včas projednat možnost a způsob naplnění potrubí pro tlakovou zkoušku, dezinfekci a proplach potrubí.**
- * **Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 TLAKOVÉ ZKOUŠKY VODOVODNÍHO A ZÁVLAHOVÉHO POTRUBÍ.**
- * Z důvodu dodržení § 9, odst. 7, písm. b) Zákona č. 274/2001 Sb. (Práva a povinnosti provozovatele, tj. povinnost provozovatele oznámit v zákonem požadované lhůtě dotčeným odběratelům omezení, nebo přerušení dodávky pitné vody), **nejpozději 21 kalendářních dnů** před plánovanými termíny provedení propojení nahlásí INVESTOR, případně zhotovitel stavby SMJ termíny odstávek (den, hodina od – do) a dohodne se se SMJ na detailech informování odběratelů a náhradním zásobování.
- * Součástí tohoto nahlášení termínů odstávek vodovodu bude podrobný časový harmonogram postupů, propojení/přepojení a uvádění do provozu. Harmonogram musí obsahovat zejména následující termíny / lhůty:
 - dodávka materiálu
 - pokládka a montáž potrubí
 - provedení proplachu a dezinfekce vodovodního potrubí
 - odběr vzorku vody pro provedení laboratorní analýzy
 - provedení laboratorních analýz vzorků vody z nově vybudovaných/přepojovaných vodovodních řadů akreditovanou laboratoří
 - provedení tlakové zkoušky
 - odstavení stávajícího vodovodu z provozu
 - zahájení a ukončení propojení/přepojení vodovodu
- * **Bez řádného předchozího projednání a odsouhlasení podrobných postupů ze strany SMJ a konkrétních termínů všech odstávek, nebo zásahů do potrubí stávajících vodovodních řadů, NELZE TAKOVÉTO Odstávky vodovodu REALIZOVAT.**
- * Za projednání odstávek vodovodu, zásahů do stávající vodovodní sítě, koordinačních činností souvisejících s propojením / přepojením, atd. je zodpovědný **INVESTOR.**
- * SMJ si vyhrazují právo určit konkrétní čas a datum provedení odstávek vč. zásahů do vodovodu v provozování SMJ, zejména s ohledem na nutnost prioritního zajišťování bezpečného a plynulého provozování vodovodu, dodávky pitné vody do spotřebiště a odběrných míst, a plnění všech povinností provozovatele vodovodu, a to vše s ohledem na klimatické podmínky, dostatek pitné vody v zásobním systému, atd.
- * **Propojení/přepojení nově vybudovaných vodovodních řadů na stávající potrubí bude možné provést až po prokázání řádného technického stavu, plné provozuschopnosti, funkčnosti a bezpečnosti budovaného vodovodu a současně tím, že investor, případně zhotovitel stavby předloží SMJ:**
 - protokol/zápis o provedení tlakové zkoušky s kladným vyhodnocením

- **protokol/zápis o provedení dezinfekce a proplachu potrubí s doložením protokolu o analýze vzorku s kladným výsledkem**, který bude splňovat limity dané pro pitnou vodu, průkazně identifikovatelného k místu provedení dezinfekce potrubí
 - **platné certifikáty o vhodnosti materiálů a výrobků** (potrubí, tvarovek, armatur, apod.) **pro styk s pitnou vodou** dle platných legislativních předpisů použitých při výstavbě předmětného vodovodu.
 - * Napojení nového potrubí vodovodu na stávající veřejný vodovod bude provedeno profesně způsobilou a odbornou dodavatelskou firmou mající příslušné živnostenské oprávnění.
 - * INVESTOR předmětné stavby vodovodu musí do nákladů stavby zahrnout veškeré činnosti a dodávky SMJ související s činnostmi provozovatele vodovodu (např. pomocné práce spojené s napojením na stávající potrubí veřejného vodovodu, odstávkami vodovodu, provedením odkalení či odvzdušnění vodovodu, dodávkou vody pro tlakové zkoušky vodovodu, proplachy vodovodu, dezinfekce vodovodu, zajištění laboratorních analýz vzorků vody, nutnou součinnost provozovatele, apod.).
 - * V době vlastního termínu odstávky/odstávek vodovodní sítě a provádění zásahů do vodovodní sítě nesmí klesnout venkovní teplota pod +5 °C.
 - * K potrubí bude na vrchol potrubí připevněn kovový signalizační vodič tak, aby bylo možno následně zjistit polohu potrubí v zemi (jedná se o měděný izolovaný vodič CY min. průřezu 6 mm², samostatný měděný vodič plný, izolace z PVC zelenožluté barvy). Spojování vodiče nutno provádět lisováním pomocí originální smršťovací spojky s lepidlem + ochranná smršťovací izolace s lepidlem.
 - * Konce vodiče budou **zaizolovány** a vyvedeny v dostatečných délkách cca 0,5 m pod litinové poklapy všech vodovodních armatur, případně jako samostatný vývod.
 - * Při křížení a souběhu navrhovaného vodovodního a kanalizačního řádu s ostatními inženýrskými sítěmi musí být **dodrženy nejmenší dovolené svislé vzdálenosti** (křížení) a **vodorovné vzdálenosti** (souběh) mezi vnějšími povrchy vedení dle **ČSN 73 6005-Prostorová úprava vedení technického vybavení**.
 - * Pokud by mělo dojít k nedodržení normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení (Říjen 2020), **zajistí INVESTOR vypracování dodatku technické dokumentace/projektu, který bude SMJ zaslán/předán k vyjádření.**
- Technické podmínky ke stavbě kanalizace :
- * *Investor předmětné stavby musí do nákladů stavby zahrnout veškeré činnosti a dodávky SMJ s.r.o. související s činnostmi provozovatele kanalizace (např. nutnou součinnost provozovatele, kontrolní prohlídky objektů budovaných na kanalizace apod.).*
 - * Stavbu kanalizace je nutné provádět zejména dle zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, dle ČSN 75 6101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky, TNV 75 6910 - Zkoušky kanalizačních objektů a zařízení, ČSN 75 6909 - Zkoušky vodotěsnosti stok a dle ČSN EN 1610, 75 6114 - Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení.
 - * **Požadujeme, aby revizní šachty osazené na potrubí kanalizace byly provedeny z prefabrikovaných dílců (skruží tl.stěny 12 cm) se stupadly s protiskluzovou úpravou.** Šachty budou zakončeny kónickým dílcem s kapsovými stupadly a poklapy s příslušnou únosností. Šachty budou zakončeny kónickým dílcem s kapsovými stupadly a poklapy s příslušnou únosností. **Kyneta vyráběna v profilu 1/1, provedeno v kameninovém nebo čedičovém provedení, hladký povrch. Kameninové žlaby budou nad polovinou profilu dozděny do výšky profilu „klinker“ kanalizačními cihlami.**
 - * **Pokládka kameninového potrubí kanalizace je nutné provádět dle instalačního manuálu vybraného dodavatele potrubí na stavbu.**
 - * Mimo provedení předepsaných odborných zkoušek dle platných ČSN a TNV na potrubí nové kanalizace, tedy i zkoušek nepropustnosti potrubí kanalizace, **požadujeme** po dokončení stavby a před zahájením kolaudačního řízení **provést kontrolu kanalizace TV kamerou. Kontrola potrubí TV kamerou, včetně změření spádu a ovality uloženého potrubí, bude provedena po zásypu rýhy potrubí kanalizace a před kolaudací stavby vodního díla.** Výsledek kontroly TV kamerou (DVD + protokoly) provedené po dokončení stavby budou předány provozovateli před zahájením kolaudačního řízení ke kontrole.
 - * Zhotovitel předloží při závěrečné prohlídce stavby kanalizace protokoly o provedení zkoušek hutnění na jednotlivých úsecích kanalizace. Rovněž je zapotřebí zajistit před zahájením zemních prací zkoušku, která potvrdí ztuhlost Proctor Standard (dle ČSN 72 1015) a zrnitost použitého materiálu (dle ČSN 72 1017). Protokol o zkoušce bude rovněž předložen při kolaudaci stavby.

- * Budou dodrženy všechny podmínky týkající se stavby přípojek vodovodu a kanalizace.

Komunikace:

- * Před započítím prací na rekonstrukci komunikace musí dojít k výměně vyprojektované části vodovodního a kanalizačního řadu. Z důvodu stáří potrubí vodovodu a kanalizace a použitého materiálu nesmí být výměna povrchu komunikace zahájena bez provedení rekonstrukce vodovodu a kanalizace.
 - * Stavbou komunikace musí být plně respektovány poklopy armatur na potrubí vodovodu a poklopy revizních šachet oddílné kanalizace **a po dokončení stavby komunikace budou dotčené poklopy vodovodních armatur a revizních šachet stavebníkem výškově upraveny dle konečné nivelety (Zákon č.274/ 2001 Sb. § 23).**
 - * Stavbou komunikací nesmí dojít ke snížení ani ke zvýšení krycí vrstvy potrubí vodovodu a kanalizace.
 - * Při provádění předmětných staveb budou dotčená potrubí vodovodu a kanalizace během stavby zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich poškození. S trasou potrubí vodovodu a kanalizace budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou provádět zemní nebo jiné práce.
25. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru technických služeb ze dne 15.01.2025 č.j. MMJ/OTS/332647/2024-JaA, a to:
- * Plánovaný záměr musí svým technickým řešením a samotným provedením odpovídat aktuálnímu znění Standardů pro plánování, projektování, výstavbu, správu, údržbu a provozování vodovodů a kanalizací na území statutárního města Jihlavy.
 - * Při stavbě musí být obdržena norma ŠSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
 - * Před zahájením stavebních prací bude vytyčena vodohospodářská infrastruktura na náklady investora.
 - * Při výkopových pracích na pozemcích dotčených záměrem je zapotřebí dbát zvýšené opatrnosti, neboť práce budou probíhat v ochranném pásmu VHI, které je stanoveno dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích. Ochranné pásmo je stanoveno u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm vč. na 1,5 m, u průměru nad 500 mm na 2,5 m. **Požadujeme, aby výkopové práce v těchto místech probíhaly ručním způsobem.**
 - * Požadujeme, aby výkopy v blízkosti VHI byly kopány ručně, aby nemohlo dojít k ovlivnění jejich funkčnosti, které by mohlo ohrozit plynulý provoz a technický stav.
 - * V případě jakéhokoliv poškození VHUI je investor povinen zajistit opravu na své náklady a uvést rozvody VHI v co nejkratším možném termínu do původního stavu.
 - * Žádáme o vyzoomění nejméně 10 pracovním dnů před plánovaným zahájením výkopových prací na výše uvedených pozemcích.
 - * Požadujeme, aby byly dodrženy veškeré podmínky dané provozovatelem SMJ s.r.o.
26. Budou dodrženy podmínky vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., správce MK ze dne 01.04.2025 zn. Vyjádření/013/25, a to :
- * **Stavba bude provedena v koordinaci s již naplánovanou stavbou „Rekonstrukce trolejbusové trati na tř. Legionářů a zastávka U soudu – část zastávka a veřejné osvětlení“.**
 - * Pracovní spáry ve vozovce budou ošetřeny asfaltovou zálivkou nebo spárovací páskou.
 - * Doporučujeme provést obnovu živičného krytu vozovky v celé šíři vozovky bezespárovou pokládkou bez podélné spáry.
 - * Vodovod a kanalizace nesmí být podélně umístěny pod obrubami vozovky nebo chodníku. Krytí IS v MK musí být dle CSN 73 6005.
 - * Před prováděním prací v MK budou nejdříve v místě zásahu do vozovky s živičným krytem okraje krytu zaříznuť. V místě zásahu do chodníku s krytem z dlažby bude rozebrána dlažba a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.
 - * Výkopek nesmí být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen tak, aby nedošlo ke znečištění MK. MK nesmí být při provádění prací znečišťovány ani jiným způsobem.
 - * Po provedení prací v MK bude výkop neprodleně zasypan, **u chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby
 - podklad ze štěrkodrti fr. 0-32 mm 20 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
- u **vozovky s živičným krytem** těmito vrstvami:

- provizorní bezprašná úprava krytu (z cementového betonu, vozovkové dlažby, frézované živичné drtě apod.) v tl. min. 6 cm + provizorní podklad ze štěrkodrtě v celkové tl. konečné úpravy vozovky s živичným krytem
 - podklad ze štěrkodrtě fr. 0-63 mm (0-32 mm) 35 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
- Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 15 cm do výše nivelety okolního chodníku a okolní vozovky.
- * Před provedením konečné úpravy vozovky s živичným krytem v ul. Legionářů bude vyfrézován živичný kryt v tl. 4 cm, a to $\frac{1}{2}$ šíři vozovky a v celé délce vozovky. V místě zásahu do vozovky, resp. odfrézované vozovky s živичným krytem budou okraje krytu zaříznuty.
 - * Konečná úprava chodníku s krytem z dlažby, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
 - dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu,
 - ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 3 cm
 - * Konečná úprava vozovky s živичným krytem, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:
 - asfaltový beton (ACO 11+) 4 cm, v šíři výkopu, resp. vyfrézované vozovky (v rozsahu frézování dle výše uvedené podmínky) + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
 - obalované kamenivo (ACP 16 +, ACP 22 +) 8 cm
 Obruby budou uloženy do betonového lože.
 - * Požadujeme doložit Protokol o provedené statické zátěžové zkoušce na překopu v úrovni zhutněné ŠD(v ose výkopu).
 - * Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
 - * Konečná úprava MK bude zajištěna odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
 - * **Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK a dle skutečnosti upravit skladbu komunikací a rozsah provedení konečné úpravy.**
 - * Na všechny práce spojené s provedením konečné úpravy na MK poskytne investor stavby správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
 - * Do doby předání výkopu je investor povinen udržovat porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
 - * Jakékoliv změny týkající se MK a ÚK **je nutno předem projednat** se správcem MK a ÚK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. a se silničním správním úřadem.
 - * **Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu - Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.**
 - * Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období od 1. dubna do 15. října kalendářního roku. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
 - * Minimálně 30 dní před zahájením prací investor resp. dodavatel:
 - podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odboru dopravy).
 - uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce.
27. Budou dodrženy podmínky vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., správce VO ze dne 17.12.2024 č. 304-24 MU:
- * Veřejné osvětlení (VO) zůstane zachováno v plném rozsahu a plně funkční.
 - * Před zahájením prací je nutné bezpodmínečně přesně zjistit-vytyčit kabelová vedení (prostor nápojných míst) přímo na staveništi, a to se správcem sítí VO.
 - * Veškeré zemní práce v blízkosti vedení či zařízení VO budou prováděny ručně.
 - * Předem **upozornit** organizaci vydávající toto vyjádření **o zahájení stavebních prací a uvést spojení** s pracovníkem zodpovědným za provádění stavby.
 - * Při jakémkoliv odhalení sítí VO a SSZ vlivem zemních prací, budou tyto sítě nově uloženy **do chrániček (např. betonové skládané apod.)**.
 - * Při stavbě zabezpečit dotčené vedení před poškozením, případné poškození **neprodleně ohlásit**.

- * Před definitivním záhozem si **vyhrazujeme právo kontroly instalace** /nového kabelu, chrániček, spojky a pouzdra stožáru apod.) převzetí **zápisem do stavebního deníku**.
 - * Prováděné výkopy nesmí být blíže než 1 m od základů sloupů, nelze-li tuto podmínku dodržet, provede investor opatření dle dispozic správce zařízení.
 - * Při křížení či těsném souběhu s naším vedením VO a SSZ **dodržet min. vzdálenosti** stanovené ČSN 73 6005.
 - * V případě průchodnosti obyvatel přes dotčenou stavbu **musí být zajištěno řádné osvětlení** průchodné komunikace.
 - * Jakékoliv poškození zařízení veřejného osvětlení a světelně signalizačního zařízení odstraní zhotovitel stavby v celém rozsahu na své náklady. Dále správce sítí vystaví jednorázovou pokutu v hodnotě 10 000 Kč za poškození jeho zařízení, splatnou do 14 dnů od doručení.
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření Dopravního podniku města Jihlavy, a.s. ze dne 20.12.2024 zn.30/2024/12/20, a to:
- * Vzhledem k tomu, že ul. Tolstého prochází několik linek MHD, je nutné zachovat průjezdnost alespoň kyvadlově, ideálně zajistit pojezdnost v místě výkopu.
 - * Při samotných pracích musí být dodrženy bezpečné vzdálenosti od našich kabelů a základových patek vycházející z normy ČSN 73 6005.
 - * Z důvodu plánovaných stavebních prací v nedalekém okolí a tím vzniklých objízdných tras je nutné začít stavební práce na této akci nejdříve od září 2025. Třídou Legionářů je plánovaná objížděná trasa.
29. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D., a.s. ze dne 19.12.2024 zn. L-11954-27142968:
- * V ochranných pásmech (OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - * Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - * Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí technik EGD.
 - * Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - * Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstraž. tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
 - * Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - * Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - * Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
 - * Po dokončení stavby připomínáme, že je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

- * V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26333579, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti, s platností do 09.06.2026.
 - * Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - * Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
 - * Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
30. Budou dodrženy podmínky vyjádření GasNet Služby s.r.o. ze dne 03.01.2025 zn. 5003223701, a to:

- * Upozorňujeme, že vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznamte s obsahem stanoviska, proveďte oznámení o zahájení stavební činnosti, objednejte si vytyčení a postupujte podle pokynů ve stanovisku.
Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti. Pokud nedojde ke splnění těchto povinností, bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním stavby.

NTL, STL plynovody a NTL, STL přípojky

Neprovozované NTL, STL plynovodní vedení

- * Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- * Upozorňujeme na schválenou dokumentaci plynifikace v části této lokality, jejíž trasu je nutno respektovat.
- * Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.
- * V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- * Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ – poskytnutý zákres je pouze orientační, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- * Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2.
- * Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny min. 500 mm od obrysu PZ.
- * Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90 stupňů. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60 stupňů.
- * Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- * Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- * Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2.
- * Obrisy vodovodních šachet budou umístěny min. 500 mm od obrysu PZ.
- * Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v min. vzdálenosti 150 mm.
- * K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v min. vzdálenosti 500 mm.
- * Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90 stupňů. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60 stupňů.
- * Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- * Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).

V zájmové území se nachází neprovozované STL, NTL plynovody:

- * Plynovody jsou odstaveny od provozované části STL, NTL plynovodní sítě a proto je nelze vytyčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme

dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

- * V případě potřeby směrové nebo výškové kolize je možné projednat vyřízení části tohoto plynovodu. Toto je potřeba provést samostatnou žádostí, ve které bude vyznačeno místo požadovaného výřezu. Posouzení žádosti se provádí individuálně a vychází z podmínek, za jakých bylo PZ zrušeno.
- * Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- * Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně.
- * Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zajištění situace na místě.
- * V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční (neprovozovaná) plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- * Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ustanovení § 2925 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů.
- * Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozd. předpisů.
- * Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle zák.č. 458/2000 Sb. ve znění pozd. předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- * Nedodržení podmínek uvedených ve stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- * Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopová technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (popř. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- * Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- * Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- * Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná regionální oblast Zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden s v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTÝČENÍ A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTÝČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTÝČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- * Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- * Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zák.č. 458/2000 Sb. ve znění pozd. předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

- * Při provádění stavební činnosti prací v ochranném pásmu plynovodního zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynovodního zařízení a ovlivnění jeho provozu. Nebude-li použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - * V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechna její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - * Odkrytá PZ zařízení budou průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jeho poškození.
 - * Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - * Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - * Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru, atd.).
 - * Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby v bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - * O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - * PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
 - * Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - * Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost vyhodnocena provozovatele PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
31. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., Praha ze dne 09.01.2025 č.j. 354396/24, a to:
- * Společnost CETIN určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
 - * Dodržte ČSN 73 6005.
 - * Inženýrské sítě uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK.
 - * Ve vzdálenosti blíže než 0,5 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.
 - * Před záhozem přizvěte našeho pracovníka ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.
 - * Provádění výkopů, podvrtů a dalších stavebních prací v blízkosti kabelovodu projednejte písemně s POS, a to nejpozději před zahájením zpracování projektové dokumentace stavby.
 - * Společnost CETIN určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem.
 - * Společnost CETIN upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.
32. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. Praha ze dne 18.09.2024 č.j. E51565/24, a to:
- * V dotčeném území stavby se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.(TMCZ) – optické trasy
 - * Pro řešení níže uvedeného kontaktujte kontaktního pracovníka TMCZ.

Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození TI stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- * písemné vyrozumění o zahájení prací, a to nejméně 15 dnů předem,
- * před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- * prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- * upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého kabelového vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- * upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- * řádné zabezpečení odkrytého podzemního kab. vedení (zařízení) proti poškození, odcizení,
- * odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- * nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k TI (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
- * bez souhlasu majitele, správce nesnižovat ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami,
- * při křížení, příp. souběžích podzemních kab. vedení bude dodržena ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení",
- * ohlášení ukončení stavby na servisního partnera TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona č. 127/2005 Sb. O elektronických komunikacích, stavebního zákona a platných prováděcích vyhlášek.

33. Budou dodrženy podmínky vyjádření První telefonní společnosti s.r.o. ze dne 20.12.2024 zn. PTJIH1724:

- * 14 dní před zahájením prací požádat o vytyčení trasy (na základě písemné objednávky) a projednat místní podmínky jejich ochrany.
- * Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m provádět bez použití stavebních mechanismů.
- * Minimální vzdálenost křížení a souběhů dle ČSN 73 6005.
- * Optická trasa bude zabezpečena před poškozením při přejíždění těžkou technikou.
- * Při porušení našeho vedení budou zastaveny práce do doby, než bude zajištěna oprava.
- * V případě poškození naší sítě uhradí veškeré náklady na opravu zhotovitel,
- * Při obnažení našich sítí budeme přizváni ke kontrole před jejich zásypem, o kontrole křížení bude vyhotovení protokol.
- * Pokud bude v průběhu stavby nutné provést překládku nebo nutnou ochranu vedení sítě v naší správě, vše bude řádně projednáno a provedeno v rámci stavby.
- * Dále požadujeme po ukončení stavby zaslat DSPS ve formátu dgn.

34. Budou dodrženy podmínky vyjádření M-SOFT, spol. s.r.o. ze dne 07.10.2024 č. Vyj.258/2024:

- * Před zahájením prací požádat o vytyčení trasy a projednat místní podmínky její ochrany (vytyčení trasy provádí firma První telefonní společnost, s.r.o.).
- * Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m provádět bez použití stavebních mechanismů.
- * Optická trasa bude zabezpečena proti poškození při přejíždění těžkou technikou.
- * Při porušení našeho vedení budou zastaveny práce do doby, než bude zajištěna oprava.
- * V případě obnažení našich sítí budeme přizváni ke kontrole před jejich zásypem.
- * V každém případě je nutné dodržet normu ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".

35. Stavba bude dokončena **do 31.12.2027**.

36. V souladu s ustanovením § 230 odst. 2 stavebního zákona se stanoví, že stavba **vyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí**.

37. O vydání kolaudačního rozhodnutí požádá investor stavby po dokončení stavby. K žádosti bude předložena PD skutečného provedení stavby, a zaměření skutečného provedení stavby s uvedením použitého materiálu, jeho průměru a délek v systému Microstation, zápis o předání a převzetí díla, doklad o těsnosti kanalizace, atesty použitých materiálů, doklad o tlakových zkouškách vodovodu, protokol o funkčnosti vodovodních armatur a vyhledávacího vodiče u vodovodu, zápis o proplachu a dezinfekci vodovodního potrubí, rozbor vody z vodovodu (nesmí být starší 6 měsíců), doklad o likvidaci odpadů ze stavby, kopie stavebního deníku, atesty, prohlášení o shodě na použité výrobky.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava, IČO 00286010 v zastoupení NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČO 64939511

Odůvodnění

Dne 03.02.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby.

Řízení o povolení stavby bylo zahájeno dnem podání žádostí.

Magistrát města Jihlavy, OŽP, vodoprávní úřad jako příslušný obecní stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Magistrát města Jihlavy, OŽP, vodoprávní úřad jako příslušný obecní stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- jednotné environmentální stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí ze dne 16.01.2025, č.j.: MMJ/OŽP/19198/2025 – 240/24,
- závazné stanovisko KHS kraje Vysočina, Jihlava ze dne 13.01.2025 č.j. R/2025/7500/2,
- vyjádření Archeologického ústavu akademie věd ČR, Brno, v.v.i. ze dne 17.02.2025 č.j. ARUB/849/2025,
- kladné stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 27.02.2025 zn. PM-6323/2025/5203/MNov,
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru technických služeb ze dne 15.01.2025 č.j. MMJ/OTS/332647/2024-JaA,
- vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., vodovodů a kanalizací ze dne 18.02.2025 č.j. 15/2025,
- vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., správce MK ze dne 01.04.2025 zn. Vyjádření/013/25,
- vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., správce VO ze dne 17.12.2024 č. 304-24 MU,
- vyjádření EG.D., a.s. ze dne 19.12.2024 zn. L-11954-27142968,
- vyjádření Dopravního podniku města Jihlavy, a.s. ze dne 20.12.2024 zn.30/2024/12/20,
- vyjádření GasNet Služby s.r.o. ze dne 03.01.2025 zn. 5003223701,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., Praha ze dne 09.01.2025 č.j. 354396/24,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. Praha ze dne 18.09.2024 č.j. E51565/24,
- vyjádření První telefonní společnosti s.r.o. ze dne 20.12.2024 zn. PTJIH1724,
- vyjádření M-SOFT, spol. s.r.o. ze dne 07.10.2024 č. Vyj.258/2024,
- rozhodnutí Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu, odd. památkové péče ze dne 07.01.2025 č.j. MMJ/SÚ/2861/2025MaD o přípustnosti stavby na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Jihlava,
- souhlasné závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 10.02.2025 č.j. MO 131860/2025-1322 (bez podmínek),

Magistrát města Jihlavy, OŽP jako příslušný vodoprávní úřad a obecní stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Námítky nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení Magistrátu města Jihlavy, OŽP jako příslušného obecního stavebního úřadu:

Magistrát města Jihlavy, OŽP jako příslušný obecní stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová

dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Magistrát města Jihlavy, OŽP jako příslušný obecní stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava EG.D. s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha, První telefonní společnost s.r.o., U Studně 29/17, 586 05 Jihlava, doručovací adresa: Havlíčkova 107, 586 01 Jihlava, GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, M-SOFT, spol. S r.o., Jana Masaryka 1663/14, 586 01 Jihlava, SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., vodovody a kanalizace, Havlíčkova 64, Jihlava, SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., správce komunikací, Havlíčkova 64, Jihlava, SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., veřejné osvětlení, Havlíčkova 64, Jihlava, Dopravní podnik města Jihlavy, a.s. Brtnická 1002/23, 586 01 Jihlava,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům následujících pozemkových parcel v katastrálním území Jihlava:

3011/1, 3011/6, 3011/3, 3011/2, 3007/17, 3007/16, 3007/9, 3021/4, 5861/11, 2930, 5861/13, 5861/12, 2981/3, 2981/1, 2978/19, 2951/9, 5876/2, 2975/1, 2978/20

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům následujících stavebních parcel v katastrálním území Jihlava:

3264/4, 3010, 3009, 3008, 3006, 3005, 3003/1, 3003/2, 3022, 3002, 3000, 2998, 2996, 2988, 2985, 2984, 2974, 2970, 3273

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi sdělení o nabytí právní moci rozhodnutí a ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. et Ing. Jana Dohnalová, v.r.
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

V elektronické podobě
zveřejněno od :

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Rozdělovník :

Účastníci řízení o povolení stavby do vlastních rukou:

1. Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava, IČO 00286010 prostřednictvím zástupce: NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČO 64939511
2. Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava, IČO 00286010
3. EG.D. s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, IČO 21055050
4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063
5. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha, IČO 64949681
6. První telefonní společnost s.r.o., U Studně 29/17, 586 05 Jihlava, doručovací adresa: Havlíčkova 107, 586 01 Jihlava, IČO 18198872
7. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IDDS jnnys6

8. M-SOFT, spol. S r.o., Jana Masaryka 1663/14, 586 01 Jihlava , IČO 49434853
9. SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., vodovody a kanalizace, Havlíčkova 64, Jihlava, IČO 60727772
10. SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., správce komunikací, Havlíčkova 64, Jihlava, IČO 60727772
11. SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s.r.o., veřejné osvětlení, Havlíčkova 64, Jihlava, IČO 60727772
12. Dopravní podnik města Jihlavy, a.s. Brtnická 1002/23, 586 01 Jihlava, IČO 25512897

Pro účinky doručení ostatním účastníkům řízení (dle § 182 písm.d stavebního zákona) platí veřejná vyhláška vyvěšená na úřední desce Magistrátu města Jihlavy:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům následujících pozemkových parcel v katastrálním území Jihlava:

3011/1, 3011/6, 3011/3, 3011/2, 3007/17, 3007/16, 3007/9, 3021/4, 5861/11, 2930, 5861/13, 5861/12, 2981/3, 2981/1, 2978/19, 2951/9, 5876/2, 2975/1, 2978/20

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům následujících stavebních parcel v katastrálním území Jihlava:

3264/4, 3010, 3009, 3008, 3006, 3005, 3003/1, 3003/2, 3022, 3002, 3000, 2998, 2996, 2988, 2985, 2984, 2974, 2970, 3273

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Jihlavy – Kancelář tajemníka, informační centrum
internet

Dotčené orgány:

Magistrát města Jihlavy – stavební úřad, odd. památkové péče

Magistrát města Jihlavy – odbor ŽP, orgán ochrany přírody

Magistrát města Jihlavy – odbor ŽP, odd. odpadového hospodářství

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, Tolstého 15, Jihlava, IČO 71009311

Archeologický ústav akademie věd ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, IČO 68081758

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČO 60162694

Na vědomí:

Magistrát města Jihlavy, odbor technických služeb, odd. vodního hospodářství

Magistrát města Jihlavy – odbor dopravy

Statutární město Jihlava, odbor ŽP, odd. služeb v ŽP

Hlavní projektant:

Ing. Radka Michková Popelíková, NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČO 64939511

Poplatek:

Správní poplatek se podle § 8 odst. 1 písm.c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění nevyměřuje.